

# Energetisches Einfamilienhaus mit viel Potenzial in Kettenis



ImmoNr	2023016
PLZ	4701
Ort	Eupen
Wohnfläche	ca. 1 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	ca. 120 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 1.175 m <sup>2</sup>
Zustand	Gepflegt
Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	188 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieausweis gültig bis	03.04.2033
wesentlicher Energieträger	Öl



## Ihr Ansprechpartner

### Herr Bernd Küchen

k-immo Projekt Management GmbH

Aachener Straße 200/5

4730 Hauset

Telefon: +32 (0) 472 124 803

E-Mail: [anfragen@k-immobilien.eu](mailto:anfragen@k-immobilien.eu)

### Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen.

Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

---

### k-immo Projekt Management GmbH

Aachener Straße 200/5

4730 Hauset

Tel.: +32 (0) 472 124 803

[anfragen@k-immobilien.eu](mailto:anfragen@k-immobilien.eu)