

# **Eupen-Stockem – Baugrundstück in guter und exklusiver Lage zu verkaufen**



ImmoNr	2023044
Hausnummer	
PLZ	4700
Ort	Eupen
Grundstücksgröße	ca. 6.290 m <sup>2</sup>
Erschliessung	Erschlossen
Kaufpreis	1.200.000,00 €



## **Beschreibung**

Entdecken Sie ein einzigartiges Baugrundstück in Eupen, das Ihnen die ideale Grundlage für Ihr Traumhaus bietet. Dieses attraktive Grundstück eignet sich hervorragend für den Wohnungsbau und überzeugt mit seiner hervorragenden Lage in einer ruhigen und dennoch zentralen Gegend. Genießen Sie die perfekte Mischung aus naturnahem und städtischem Leben – hier können Sie jeden Tag frische Luft atmen und sind dennoch schnell im Herzen der Stadt.

Dank der guten Infrastruktur sind Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe und sorgen für höchsten Wohnkomfort. Dieses Baugrundstück bietet viel Platz für individuelle Gestaltung und lässt keine Wünsche offen.

Verwirklichen Sie Ihr Bauprojekt in Eupen und profitieren Sie von den zahlreichen Annehmlichkeiten dieser charmanten Stadt. Fordern Sie noch heute weitere Informationen an und lassen Sie sich von diesem großartigen Angebot überzeugen!

Lage

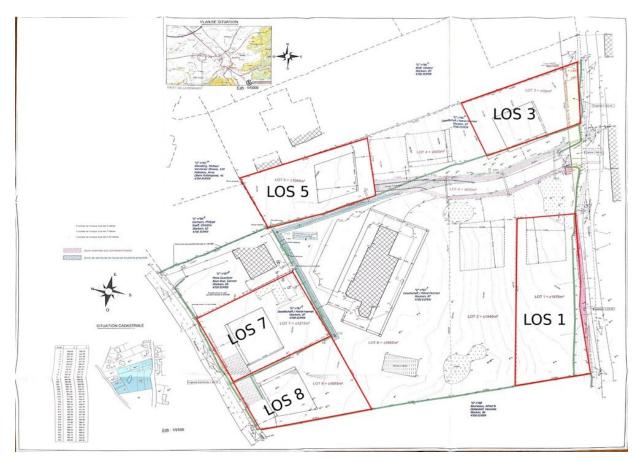
Eupen ist eine belgische Stadt im Osten der Provinz Lüttich in der Wallonischen Region. Die Stadt liegt am Rande des Naturparks Hohes Venn-Eifel etwa 16 km südlich von Aachen sowie 45 km von Lüttich und Maastricht entfernt.

Tel.: +32 (0) 87 300 656

Hervorragende Infrastruktur - Ärzte, Apotheken, Kindergärten, Schulen, Bahnhof, Bus-Bahnhof sowie alle Geschäfte des täglichen Bedarfs sind fußläufig zu erreichen.



## **Grundriss**



Lageplan



# **Ihr Ansprechpartner**

#### Herr Jochen Küchen

k-immo Projekt Management GmbH Aachener Straße 200/5 4730 Hauset

Telefon: +32 (0) 87 300 656

E-Mail: anfragen@k-immobilien.eu

#### Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen.

Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.