

Raeren - Haus mit tollem Blick



ImmoNr	2024019
PLZ	4730
Ort	Raeren
Wohnfläche	ca. 1 m ²
Nutzfläche	ca. 90 m ²
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 1.000 m ²
Anzahl sep. WC	1
Baujahr	1974
Zustand	Gepflegt
Energieausweis	Bedarfsausweis
wesentlicher Energieträger	Öl



Lage

Die Lage in Raeren ist ruhig und dennoch zentral gelegen, was das Objekt zu einem idealen Zuhause für eine Familie oder Paare macht.

Nach Aachen kommen Sie in unter 20 Minuten mit dem Auto, Roetgen und die Autobahn Lüttich-Düsseldorf erreichen Sie in ca. fünf Minuten. Schulen, Sportmöglichkeiten und Ärzte am Ort, Einkaufsmöglichkeit um die Ecke.

Naturnähe:

Raeren liegt in einer ländlichen Gegend, umgeben von Naherholungsgebieten wie dem Eifel-Ardennen Naturpark und Vennbahnweg-Radweg.

Raeren kombiniert also die Vorteile eines entspannten Landlebens mit der Nähe zu städtischen Annehmlichkeiten, was es zu einem äußerst attraktiven Wohn- und Erholungsort macht.



Ihr Ansprechpartner

Herr Jochen Küchen

k-immo Projekt Management GmbH

Aachener Straße 200/5

4730 Hauset

Telefon: +32 (0) 87 300 656

E-Mail: anfragen@k-immobilien.eu

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen.

Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

k-immo Projekt Management GmbH

Aachener Straße 200/5

4730 Hauset

Tel.: +32 (0) 87 300 656

anfragen@k-immobilien.eu