

Hauset - Baugrundstück am Sackgassenende



ImmoNr	2024016.1
Straße	
Hausnummer	
PLZ	4730
Ort	Hauset
Grundstücksgröße	ca. 1.200 m ²
Kaufpreis	225.000,00 €
Außen-Provision	provisionsfrei



Beschreibung

Entdecken Sie dieses außergewöhnliche Grundstück in der charmanten Ortschaft Hauset, das Ihnen Wohnträumen Raum zur Entfaltung bietet. Mit einer großzügigen Fläche von ca. 1.200 m² eröffnet Ihnen dieses Grundstück zahlreiche Möglichkeiten, Ihren Traum vom perfekten Eigenheim zu verwirklichen. Die idyllische Lage verspricht eine ruhige Umgebung, während Sie gleichzeitig von einer hervorragenden Anbindung an die umliegende Infrastruktur profitieren. Nutzen Sie die Chance und sichern Sie sich dieses Stück Land, um Ihre Wohnvisionen Realität werden zu lassen.

Lage

Hauset ist ein belgischer Grenzort bei Aachen und gehört zur Deutschsprachigen Gemeinschaft. Die Autobahnanschlussstelle E40 Richtung Lüttich und Aachen sowie die Grenze zu Deutschland erreichen Sie in nur wenigen Autominuten. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, Ärzte, Apotheken, Restaurants, Schulen, Kindergärten befinden sich in Eynatten und sind ebenfalls in nur wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Entfernung:

Hauset - Aachen-Jahnplatz- ca. 5,5 km - 8 Minuten

Hauset - Aachen Hbf - ca. 7,5 km - 13 Minuten

Hauset - Aachen-Mitte - ca. 8,5 km - 17 Minuten

Ausstattung Beschreibung

Es handelt sich um das Flurstück 59B

k-immo Projekt Management GmbH







Katasterplan_Grundstück_3

Grundriss



Katasterplan_Grundstück_2



Ihr Ansprechpartner

Herr Jochen Küchen

k-immo Projekt Management GmbH

Aachener Straße 200/5

4730 Hauset

Telefon: +32 (0) 87 300 656

E-Mail: anfragen@k-immobilien.eu

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen.

Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

k-immo Projekt Management GmbH

Aachener Straße 200/5

4730 Hauset

Tel.: +32 (0) 87 300 656

anfragen@k-immobilien.eu